Vente Maison

HERIN

148000 €







Réf.: MV1014

maison spacieuse

Maison semi-individuelle 120 m2 habitable sur une parcelle de 796M2 ,garage 3chambres + bureau, cave en sous sol Offrant : entrée couloir ,pièce de vie salon/ salle à manger 38 m2, second salon, cuisine aménagée, salle de bain. A l'étage palier desservant 3 chambres et bureau . Au second grenier aménageable. Extérieur: garage traversant 2 voitures avec fosse, jardin clos avec dépendances, poulailler. Ce bien dispose également d'un espace latéral permettant d'envisager l'ouverture du côté de la maison pour la création d'un accès indépendant, idéal pour un usage professionnel, une activité libérale ou un projet d'extension . double vitrage, chauffage électrique. CLASSE ENERGIE : F Prix de vente 148000 € FAI Ce bien vous est présenté par régis Mohen inscrit au registre des agents commerciaux sous le numéro 893523902 pour le compte de Athome immobilier. Infos et visites 0659988974

POUR VOUS CONSEILLER

AtHome Immobilier

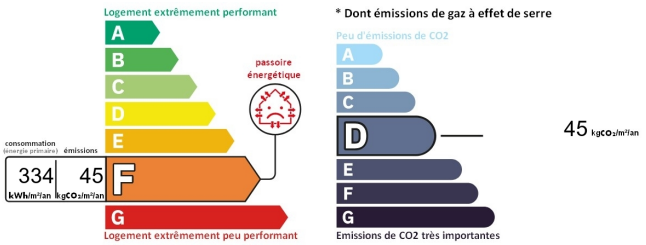
Tél: 06 59 98 89 74

regis.mohen.habitat@gmail.com

https://www.immobilier-athome.fr

À SAVOIR

Mandat:	**Simple**
Surface habitable:	**120 m²**



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **4050 €** et **5540 €** TTC/an en **2023**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr