Vente Immeuble

DOUCHY LES MINES

265000 €







Réf.: MV979

Impasse –Ensemble de 5 maisons individuelles, situées en impasse, vendues en lots et entièrement louées, offrant une rentabilité immédiate. N°7 – Loyer 700 € – 78,87 m² DPE : C Maison composée d'un salon, cuisine, 3 chambres, salle de bain et WC. N°9 – Loyer 650 € – 68,23 m² DPE : D Maison comprenant un séjour, une cuisine, 3 chambres, une salle de bain et WC. N°11 – Loyer 520 € – 55,60 m² DPE : D Maison composée d'un séjour, une cuisine, 1 chambre, 1 bureau, salle de bain, WC et une cave. N°13 – Loyer 510 € – 49,65 m² DPE : E Maison comprenant un séjour, une cuisine1 chambre, salle de bain et WC.(audit en cours) N°15 – Loyer 510 € – 49,65 m² DPE : E Maison composée d'un séjour, une cuisine, 1 chambre, salle de bain et WC. (audit en cours) Revenus locatifs annuels : 34 680 € / an Rentabilité actuelle : 11,04%

POUR VOUS CONSEILLER

AtHome Immobilier

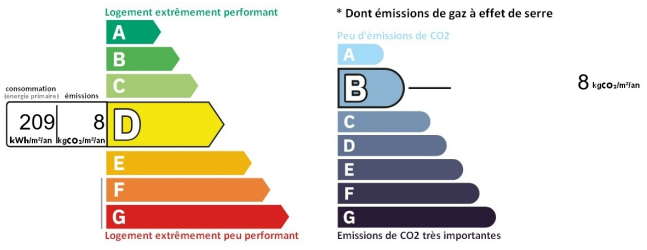
Tél: 06 13 87 09 85

athome.commercial@gmail.com

https://www.immobilier-athome.fr

À SAVOIR

Mandat:	**Simple**
Surface habitable:	**300 m²**



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **850 €** et **1190 €** TTC/an en **2021**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr