Vente Commerce

VALENCIENNES

81000 €







Réf.: MV931

Local commercial 88m2

LOCAL COMMERCIAL situé à Valenciennes Ce local commercial offre sur une surface de 88 m² : espace de vente avec vitrines, dégagements, 3 pièces à l'arrière, sanitaires. + 1 garages + cave en sous sol du bâtiment CLASSE ENERGIE C Attention : PAS DE RESTAURATION Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr0

POUR VOUS CONSEILLER

AtHome Immobilier

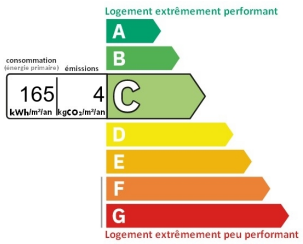
Tél: 06 13 87 09 85

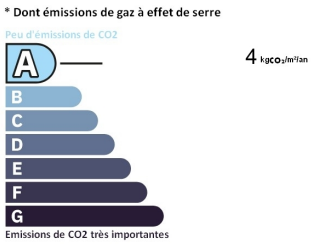
athome.commercial@gmail.com

https://www.immobilier-athome.fr

À SAVOIR

Mandat:	**Simple**
Surface habitable:	**88 m²**
Copropriété:	**Oui**
Nombre de lot:	**42**
Statut du syndicat:	
Charges de copropriété:	**0**
Procédure en cours:	**Non**





Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **1300 €** et **2000 €** TTC/an en **2021**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr