Location Maison
PETITE FORET
1150 €/mois charges comprises







Réf.: MG388

maison 142m² habitables

À LOUER – MAISON DE 142 M² AVEC 3 CHAMBRES ET JARDIN – PETITE-FORÊT Située sur la commune de Petite-Forêt, découvrez cette agréable maison individuelle de 142m² habitables, offrant de beaux volumes et un cadre de vie confortable. Elle se compose d'un séjour lumineux et spacieux, d'une cuisine équipée, d'une salle de bains ainsi que de 3 chambres, offrant à chacun un espace de vie agréable. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin privatif, et au sous sol d'une cave Le logement est proposé en location non meublée. Toutefois, du mobilier appartenant au propriétaire est laissé gratuitement à la disposition des locataires, leur permettant de bénéficier de certains équipements dès leur installation. Cette maison bénéficie également d'une bonne performance énergétique, classe énergie C

POUR VOUS CONSEILLER

AtHome Immobilier

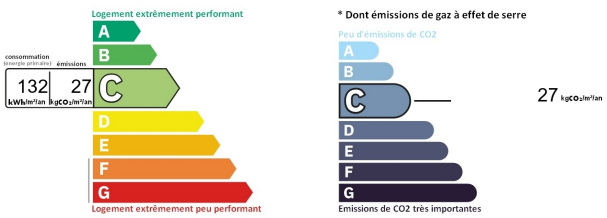
Tél: 03 66 88 00 33

athome.commercial@gmail.com

https://www.immobilier-athome.fr

À SAVOIR

Surface habitable:	**142 m²**
Loyer mensuel hors charges:	**1100 €**
Complément mensuel de loyer:	**0 €**
Provision pour charges mensuelles:	**50 €**
Loyer mensuel charges comprises:	**1150 €**
Etat des lieux:	**150 €**
Frais dossier, visites, rédaction bail:	**1100 €**
Honoraires à la charge du locataire:	**1250 €**
Dépôt de garantie:	**1100.00 €**



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **1800 €** et **2490 €** TTC/an en **2021**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr