Location Maison
RAISMES
1200 €/mois charges comprises





Réf.: 382

Maison spacieuse

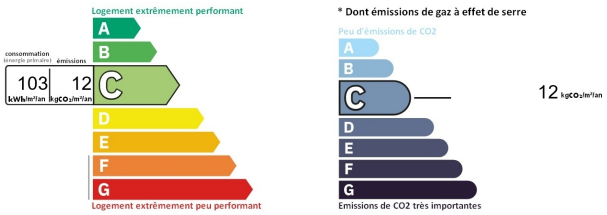
Située sur la commune de Raismes, cette agréable maison de 146 m² habitables offre de beaux volumes et des prestations de qualité, idéales pour une famille à la recherche de confort et de fonctionnalité. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée desservant un vaste séjour lumineux, une cuisine entièrement équipée et aménagée, ainsi qu'une buanderie. À l'extérieur, une cour et un jardin permettent de profiter pleinement des beaux jours. Le sous-sol comprend une cave ainsi qu'une chaufferie offrant un espace de stockage appréciable. À l'étage, la maison dispose de trois belles chambres et d'une salle de bains. Cette maison bénéficie d'un excellent niveau de confort et d'aménagements de bon standing, offrant un cadre de vie agréable à proximité des commodités, des écoles et des principaux axes de circulation.
CLASSE ENERGIE C

POUR VOUS CONSEILLER

AtHome Immobilier
Tél: 03 66 88 00 33
athome.commercial@gmail.com
https://www.immobilier-athome.fr

À SAVOIR

Surface habitable:	**146 m²**
Loyer mensuel hors charges:	**1200 €**
Complément mensuel de loyer:	**0 €**
Provision pour charges mensuelles:	**0 €**
Loyer mensuel charges comprises:	**1200 €**
Etat des lieux:	**260 €**
Frais dossier, visites, rédaction bail:	**1100 €**
Honoraires à la charge du locataire:	**1230 €**
Dépôt de garantie:	**1200.00 €**



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **1530 €** et **2120 €** TTC/an en **2023**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr