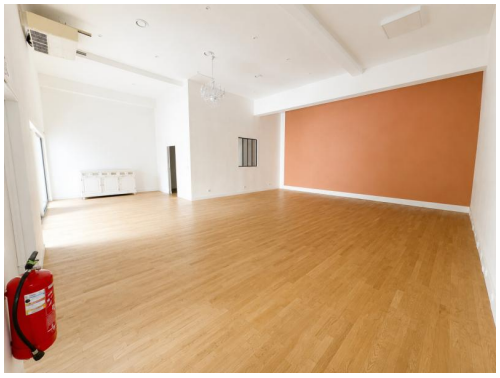
Location Bureau
VALENCIENNES
2400 €/mois charges comprises







Réf.:

Bel ensemble de bureaux comprenant : 2 bureaux, 3 wc, un grand open space de 100m2 Chauffage et climatisation réversible Situation idéale a l'entrée du centre ville et de la rue de Lille.

POUR VOUS CONSEILLER

AtHome Immobilier

Tél: 06 13 87 09 85

athome.commercial@gmail.com

https://www.immobilier-athome.fr

À SAVOIR

Surface habitable:	**150 m²**
Loyer mensuel hors charges:	**2300 €**
Complément mensuel de loyer:	**0 €**
Provision pour charges mensuelles:	**100 €**
Loyer mensuel charges comprises:	**2400 €**
Etat des lieux:	**180 €**
Frais dossier, visites, rédaction bail:	**4000 €**
Honoraires à la charge du locataire:	**0 €**
Dépôt de garantie:	**4600.00 €**



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **0 €** et **0 €** TTC/an en **0**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr