Location Appartement
ANZIN

423 €/mois charges comprises







Réf.: MG260

studio résidence Nungesser

STUDIO numéro 91 DE 28M2 SITUE RESIDENCE NUNGESSER, 97 RUE PIERRE MATHIEU 59410 ANZIN PROCHE ECOLE RUBIKA - SERRE NUMERIQUE comprenant : - SEJOUR AVEC CUISINE EQUIPEE - UNE SALLE DE BAIN AVEC DOUCHE ET WC CLASSE ENERGIE D Soumis critères d'éligibilité loi PINEL

POUR VOUS CONSEILLER

AtHome Immobilier

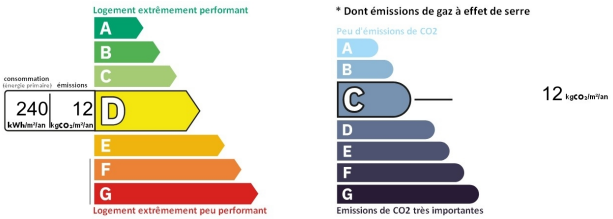
Tél: 03 66 88 00 33

athome.commercial@gmail.com

https://www.immobilier-athome.fr

À SAVOIR

Surface habitable:	**29 m²**
Loyer mensuel hors charges:	**353 €**
Complément mensuel de loyer:	**0 €**
Provision pour charges mensuelles:	**70 €**
Loyer mensuel charges comprises:	**423 €**
Etat des lieux:	**120 €**
Frais dossier, visites, rédaction bail:	**229 €**
Honoraires à la charge du locataire:	**349 €**
Dépôt de garantie:	**353.00 €**



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **442 €** et **442 €** TTC/an en **2021**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr