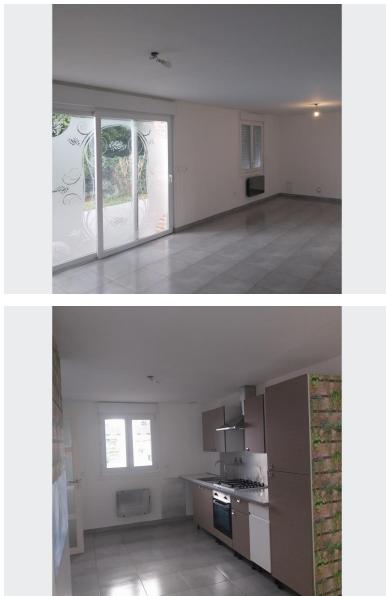


1 100 € / mois charges comprises



Réf. MG358 - maison récente prête à vivre

TOUT CONFORT

Située dans un quartier paisible d'Anzin, cette maison fonctionnelle et bien entretenue offre environ 100 m² habitables.

Elle se compose de :

Un vaste séjour lumineux ouvert sur une cuisine équipée, 4 chambres, une salle de bains et WC séparés.

jardin clôturé + garage attendant avec porte de service

Classe énergie : C

A SAVOIR

Surface habitable :	100 m ²
Loyer mensuel :	1 100 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 100 €
Etat des lieux :	260 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	800 €
Honoraires à la charge du locataire :	930 €
Dépôt de garantie :	1 100 €

POUR VOUS CONSEILLER

SERVICE LOCATION

03 66 88 00 33

athome.servicegestion@gmail.com

www.immobilier-athome.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 270 et 1 770 € TTC/an en 2023
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr