VENTE APPARTEMENT
VALENCIENNES

118 000 €

Réf. MV932 - Appartement T3

BALCON ET CAVE

Appartement T3 lumineux et spacieux au 1er étage avec grand balcon
Il se compose d'un vaste séjour, de deux chambres, d'une cuisine aménagée, d'une salle de bain, ainsi que d'un grand balcon filant desservi par trois baies vitrées, apportant une belle luminosité.
Cet appartement offre un cadre de vie agréable, avec de beaux volumes et une disposition optimisée.
Possibilité d'acquisition d'un garage pour 10 000 € en supplément.
CLASSE ENERGIE E
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	75 m²
Copropriété :	Oui
Nombre de lot :	42
Statut du syndicat :	
Charges de copropriété :	0 €/AN
Procédure en cours :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

SERVICE TRANSACTION
07 66 88 79 21
athome.commercial@gmail.com
www.immobilier-athome.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 900 et 2 610 € TTC/an en 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr