



Réf. MV863 - Immeuble de rapport

Immeuble de rapport idéalement situé sur la commune de LENS

A usage mixte de commerce et d'habitation comprenant :

1 local commercial loué 1000 €HT HC

1 appartement T2 loué 650€ CC

1 studio loué 430€ CC

1 studio bis loué 530€ CC

Porte d'entrée avec digicode

CLASSE ENERGIE D (LE DPE AFFICHE EST CELUI D'UN LOGEMENT TYPE STUDIO)

LES INFORMATIONS SUR LES RISQUES AUXQUELS CE BIEN EST EXPOSE SONT DISPONIBLES

SUR LE SITE GEORISQUES : www.georisques.gouv.fr

A SAVOIR

Mandat : Simple

Surface habitable : 220 m²

Copropriété : Non

POUR VOUS CONSEILLER

SERVICE TRANSACTION

07 66 88 79 21

athome.commercial@gmail.com

www.immobilier-athome.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 410 et 610 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr