

490 € / mois charges comprises



Réf. MG197 - Appartement 1 pièce

APPARTEMENT T1 BIS AU 2E étage A NUMERO 2A
D'ENVIRON 22M² SITUE :
83 RUE SAINT GERY
59300 VALENCIENNES

COMPRENANT :

- SEJOUR
- CUISINE
- SALLE DE BAIN
- WC

A SAVOIR

Surface habitable :	22 m ²
Loyer mensuel :	440 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	50 €
Loyer mensuel charges comprises :	490 €
Etat des lieux :	120 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	176 €
Honoraires à la charge du locataire :	296 €
Dépôt de garantie :	440 €

POUR VOUS CONSEILLER

SERVICE LOCATION
03 66 88 00 33
athome.servicegestion@gmail.com
www.immobilier-athome.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 610 et 975 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr